



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.เมืองเก่า โทร ๐-๓๗๕๗-๕๒๖๐

ที่ ปจ.๗๖๐๒/๑๘๗

วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติประกาศประชาสัมพันธ์ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑/๒) ประจำปี ๒๕๖๘ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

๑. เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในเดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

๒. ข้อเท็จจริง

งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า จึงได้ดำเนินการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายใน เดือน เมษายน ๒๕๖๘ ณ งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

๓. ขัอระเป็ยบ

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖, ๓๙

๒. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๐๙ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง คู่มือแนวทางการปฏิบัติการเข้าใช้งานในระบบและสื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๔. ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ประชาชนที่มีทรัพย์สินและผู้มีหน้าที่เสียภาษี ได้ตรวจสอบรายการทรัพย์สินและมาชำระภาษี นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖,๗) ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

ว่าที่ร้อยตรีหญิง

(พิมพ์กา รักษา)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

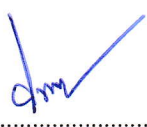
..../ความเห็น

ลงชื่อ เพ็ญภา เดชสุภา

(นางสาวเพ็ญภา เดชสุภา)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

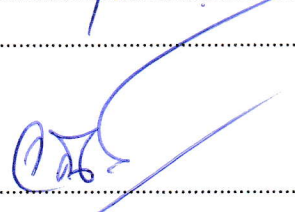
.....
.....
.....

ลงชื่อ 

(นางสาวไพโรพณา เทตธีรธรรม)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

.....
.....
.....

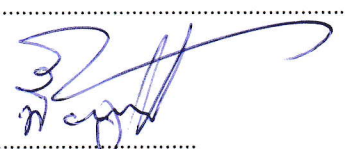
ลงชื่อ 

(สมิตร์ เงินโสม)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

ความเห็น/คำสั่งนายก อบต.เมืองเก่า

.....
.....
.....

ลงชื่อ 

(นายพรประสิทธิ์ หนูแก้ว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกระทรวง และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าประเมินไม่ถูกต้อง ท่านมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้ หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า หรือโทรศัพท์สอบถามที่ หมายเลข ๐๓๗-๕๗๕-๒๖๐ ต่อ ๑๐๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(ลงชื่อ)

(นายพรประสิทธิ์ หนูแก้ว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า