



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า
เรื่อง การกำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ เกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ทรัพย์สิน
ขององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า

ด้วยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย การจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๑๕ ข้อ ๒๒ กำหนดให้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่จัดหาประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อ กำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ ของการจะให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์การเช่าและการต่อสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ ระยะเวลาในการเช่าช่วง การโอนสิทธิ การเช่า และการเปลี่ยนตัวผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้ผู้บริหารท้องถิ่นกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการให้เช่า ให้เหมาะสมกับสภาพและลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ที่ให้เช่า ก่อนการเช่าทุกครั้ง ซึ่งบัดนี้ คณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน ได้มีมติที่ประชุมเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในการประชุมคณะกรรมการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า นั้น

อาศัยอำนาจตาม ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๕ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย การจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า จึงกำหนดหลักเกณฑ์ อัตราค่าเช่า ค่าตอบแทน และค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินของ องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า รายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ การพิจารณากำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ เกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า เป็นอำนาจของคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินตามคำสั่งอำเภอภินทรบุรี ที่ ๒๙๖ /๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ข้อ ๑.๑ ประกาศนี้ให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๑.๒ การจัดให้เช่าพื้นที่ตลาดประชารัฐสุขใจ หมู่ที่ ๓ และห้องสุขาขององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า ให้ใช้วิธีประมูล หรือให้คณะกรรมการบริหารจัดการตลาดเป็นผู้ดำเนินการ

ข้อ ๒ อัตราผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำสำหรับตลาดประชารัฐสุขใจ หมู่ที่ ๓ และห้องสุขาขององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า โดยใช้วิธีประมูล มีรายละเอียดดังนี้

ข้อ ๒.๑ ให้ประมูลปีละ ๕๐,๐๐๐ -บาท ปรับเพิ่มขึ้น ๒๐ %ทุกๆ ๓ ปี ให้คณะกรรมการบริหารจัดการตลาดเป็นผู้จัดให้มีการประมูล โดยเป็นผู้กำหนดวัน เวลา สถานที่ประมูล และให้มีการประมูลพร้อมเพรียงกัน

ข้อ ๓ อัตราผลประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำสำหรับตลาดประชารัฐสุขใจ หมู่ที่ ๓ และห้องสุขา
ขององค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า โดยคณะกรรมการบริหารจัดการตลาดเป็นผู้ดำเนินการ มีรายละเอียด
ดังนี้

- ข้อ ๓.๑ ห้องร้านค้า ๑๐ ห้อง กำหนดราคาเช่าห้องละ ๑,๕๐๐ บาท ต่อเดือน
- ข้อ ๓.๒ ที่ดินคอนกรีต มีล๊อค ๒๐๑ ล๊อค กำหนดราคาล๊อคละ ๒๐ บาท ต่อวัน
- ข้อ ๓.๓ ที่ดินเปล่ามีเนื้อที่ ๓ - ๓ - ๗๓ กำหนดราคางานละ ๑,๐๐๐ บาท ต่อเดือน
- ข้อ ๔ ส่วนอื่นๆ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริหารจัดการตลาดกำหนด

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 10 พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายพรประสิทธิ์ หนูแก้ว)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า